

Usnesení

z 13. zasedání Obecního zastupitelstva v Dětenicích
konaného 31.03.2016 v sokolovně v Dětenicích

OZ schvaluje:

1. Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o poskytnutí dotace z programu „Rozvoj infrastruktury v oblasti zásobování pitnou vodou a odvádění odpadních vod“ na stavbu Vodovod Dětenice - Osenice, vodovodní řad PE 110 a úpravna vody se skladem a dílnou a schvaluje uzavření smlouvy s firmou František Klouček-stavební činnost, IČ: 12540838 ve výši 2 365 509,00 vč. DPH.

Počet hlasů: *pro:* 7 *proti:* 0 *zdržel(a) se:* 0

2. OZ schvaluje Výroční zpráva o výsledcích hospodaření ekonomické činnosti obce Dětenice za rok 2015. Dále schvaluje převod zisku z hlavní činnosti za rok 2015 (účet 431 300) na účet 432 300 (výsledek hospodaření předcházejících účetních období). Dále schvaluje pravidla tvorby a čerpání fondu oprav v souladu s platnou směrnicí.

Počet hlasů: *pro:* 7 *proti:* 0 *zdržel(a) se:* 0

3. Zastupitelstvo obce projednalo žádost ředitelky Základní školy a Mateřské školy, Dětenice, okres Jičín o povolení výjimky z počtu žáků v základní škole pro školní rok 2015/2016 na 23 žáků a povoluje výjimku z počtu žáků v základní škole v rozsahu 11 žáků na jednu třídu základní školy pro školní rok 2015/2016. Zastupitelstvo obce se zavazuje k povinnosti uhradit zvýšené výdaje, a to nad výši stanovenou krajským normativem, na vzdělávací činnost základní školy pro školní rok 2015/2016.

Počet hlasů: *pro:* 7 *proti:* 0 *zdržel(a) se:* 0

4. Zastupitelstvo obce Dětenice schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace „ZŠ a MŠ Dětenice, okres Jičín“ za rok 2015.

Počet hlasů: *pro:* 7 *proti:* 0 *zdržel(a) se:* 0

5. Zastupitelstvo obce Dětenice schvaluje Rozpočtovou změnu č.1.

Počet hlasů: *pro:* 7 *proti:* 0 *zdržel(a) se:* 0

6. Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku KN 1024/6 o výměře 75 m², který vznikl z KN 1024/1 v k.ú. Dětenice, dle GP č. 346-420/2015, panu Lubomíru Krehovovi, Dětenice za odhadní cenu. Pozemek je veden Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín.

Počet hlasů: *pro:* 7 *proti:* 0 *zdržel(a) se:* 0

7. Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemků – st. p. č. 30 o výměře 585 m² (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba č. p. 64 (část obce – Dětenice; způsob využití - zemědělská usedlost) a p. č. 1186/1 o výměře 39 m² (ostatní plocha; jiná plocha), zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín pro obec a k. ú. Dětenice na LV č. 5, za kupní cenu ve výši 330.000,- Kč (slovy třístatřicettisíc korun českých), splatnou ve lhůtě do deseti dnů od podpisu kupní smlouvy.

Počet hlasů: *pro:* 7 *proti:* 0 *zdržel(a) se:* 0

8. Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření kupní smlouvy, na základě které obec koupí do svého výlučného vlastnictví pozemek p. č. 75/6 (jiná plocha, ostatní plocha) o výměře 99 m² (včetně neprovozované ČOV k bytovce č. p. 68, 69, 70), zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, pro obec Dětenice a k.ú. Osenice na LV č. 402 (dále též jen „Pozemek 75/6“), a to za kupní cenu ve výši 17,- Kč (slovy sedmnáct korun českých), z čehož na každého prodávajícího – spoluvlastníka případně 1,- Kč (slovy jedna koruna česká), jejíž součástí bude rozvazovací podmínka, podle které tato kupní smlouva zanikne, jestliže ve lhůtě do 6 měsíců od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy ve prospěch Obce Dětenice, neuzavře Obec Dětenice na straně jedné s paní Soňou Drahňákovou a panem Ing. Stanislavem Jakoubkem na straně druhé dohodu o mimosoudním skončení soudního řízení vedeného u Okresního soudu v Jičíně pod spis. zn. 4 C 46/2014, v rámci které budou mimosoudně vypořádány majetkové vztahy k pozemku p. č. 75/7 (jiná plocha, ostatní plocha), zapsanému v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, pro obec Dětenice a k. ú. Osenice na LV č. 457 (dále též jen „Pozemek 75/7“), přičemž součástí takové dohody bude ujednání o bezplatné směně Pozemku 75/6 za část z Pozemku 75/7 o výměře 120 m², které bylo geometrickým plánem vypracovaným Milanem Kocourkem pod č. 215-103/2015 přiděleno p. č. 75/53 (prostory okolo popelnic, možnost rozšíření parkování).

Počet hlasů: *pro:* 7 *proti:* 0 *zdržel(a) se:* 0

9. Zastupitelstvo obce schvaluje ve smyslu § 39 (zveřejnění záměru obce) zákona 128/2000 Sb. o obcích záměr prodeje pozemku par. č. KN 702/1 (92 m²) v k. ú. Brodek. Pozemek je veden Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín.

Počet hlasů: *pro:* 7 *proti:* 0 *zdržel(a) se:* 0

10. Zastupitelstvo obce schvaluje ve smyslu § 39 (zveřejnění záměru obce) zákona 128/2000 Sb. o obcích záměr prodeje pozemku par. č. KN 266/55 (78 m²), který vznikl z KN 266/4 a par. č. KN 1056/14 (54 m²), který vznikl z KN1056/9, oba pozemky v k.ú. Dětenice, dle GP č. 343-75/2015. Pozemky jsou vedené Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín.

Počet hlasů: *pro:* 7 *proti:* 0 *zdržel(a) se:* 0

11. Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku par. č. KN 266/52 (132 m²), který vznikl z KN 266/2 v k. ú. Dětenice, dle GP č. 343-75/2015, od firmy Levné sklady s.r.o., Revoluční 725/11, Staré Město, 11000 Praha 1 za odhad 9.088,20 Kč. Pozemek je veden Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín.

Počet hlasů: *pro: 7* *proti: 0* *zdržel(a) se: 0*

12. Zastupitelstvo obce schvaluje dar od Královéhradeckého kraje (dárce), který převede z LV 547 do vlastnictví Obce Dětenice (obdarovaný) pozemky dle geometrického plánu č. 335-30/2015 ze dne 25.1.2016 v k.ú. a obci Dětenice:

- p.p.č. 1045/18 o výměře 26 m², ostatní plocha – ostatní komunikace vznikla z pozemkové parcely č. 1045/13 (ostatní plocha – silnice)
- p.p.č. 1096/3 o výměře 612 m², ostatní plocha – ostatní komunikace vznikla z pozemkové parcely č. 1096/1 (ostatní plocha – silnice)
- p.p.č. 1096/4 o výměře 17 m², ostatní plocha – jiná plocha vznikla z pozemkové parcely č. 1096/1 (ostatní plocha – silnice)
- p.p.č. 1120/9 o výměře 204 m², ostatní plocha – ostatní komunikace vznikla z pozemkové parcely č. 1120/1 (ostatní plocha – silnice)
- p.p.č. 1120/10 o výměře 247 m², ostatní plocha – ostatní komunikace vznikla z pozemkové parcely č. 1120/1 (ostatní plocha – silnice)
- p.p.č. 1120/11 o výměře 314 m², ostatní plocha – ostatní komunikace vznikla z pozemkové parcely č. 1120/1 (ostatní plocha – silnice)
- p.p.č. 1120/12 o výměře 10 m², ostatní plocha – ostatní komunikace vznikla z pozemkové parcely č. 1120/1 (ostatní plocha – silnice)
- p.p.č. 1120/13 o výměře 19 m², ostatní plocha – ostatní komunikace vznikla z pozemkové parcely č. 1120/1 (ostatní plocha – silnice)

Pozemky jsou vedené Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín.

„Dárce si vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení převáděných nemovitostí, které se zřizuje bezúplatně mezi stranami na dobu 10 let ode dne podpisu smlouvy. Obdarovaný může předmět daru zcizit pouze po předchozím písemném souhlasu dárce.“

Počet hlasů: *pro: 7* *proti: 0* *zdržel(a) se: 0*

13. Zastupitelstvo obce schvaluje ve smyslu § 39 (zveřejnění záměru obce) zákona 128/2000 Sb. o obcích záměr darovat Královéhradeckému kraji pozemky dle geometrického plánu č. 335-30/2015 ze dne 25.1.2016 v k.ú. a obci Dětenice:

- p.p.č. 1025/11 o výměře 49 m², ostatní plocha – ostatní komunikace vznikla z pozemkové parcely č. 1025/1 o výměře 49 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace)
- p.p.č. 1025/12 o výměře 50 m², ostatní plocha – ostatní komunikace vznikla z pozemkové parcely č. 1025/4 o výměře 50 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace)

Pozemky jsou vedené Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín.

Počet hlasů: *pro: 7* *proti: 0* *zdržel(a) se: 0*

OZ neschvaluje:

14. Zastupitelstvo obce zamítá žádost firmy Levné sklady s.r.o. odkoupit od obce Dětenice pozemek par. č. 3/1 v k. ú. Osenice. Pozemek je veden Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín.

Počet hlasů: pro: 7 proti: 0 zdržel(a) se: 0

OZ bere na vědomí:

15. Zprávu starosty obce o dění v obci

16. Zastupitelstvo obce Dětenice bere na vědomí Zprávu kontrolního a finančního výboru za rok 2015

Počet hlasů: pro: 7 proti: 0 zdržel(a) se: 0

17. OZ bere na vědomí zprávu o zajištění hlinišť v Osenicích a ukládá starostovi obce pokračovat v jednání k zajištění rekultivace znehodnocených pozemků

Počet hlasů: pro: 7 proti: 0 zdržel(a) se: 0

Zapsal: Vlastimil Antoš

Ověřil: Hana Šolcová:

Šolcová

Iveta Valíčková:

Valíčková

Ing. Radomír Vališka
starosta obce

Radomír Vališka

Vyvěšeno: 11. 04. 2016

Sejmuto:

OBEC DĚTENICE
507 24 DĚTENICE 141
IČ: 00271471 DIČ: CZ00271471
č.ú. 1163237349/0800