

Obec Dětenice, Dětenice 141, 507 24 Dětenice
zastoupená starostou obce ing. Radomírem Vališkou
tel.: 493596007, 725081036, e-mail:detenice@iol.cz,
http://www.obecdetenice.cz, IČ:00271471, č.ú. 1163237349/0800

Záměr obce Dětenice - pronájem obecního majetku „Pohostinství Jordán“

Obec Dětenice vyhláší ve smyslu § 39, odst. 1.) zákona 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, a v souladu s usnesením Zastupitelstva obce Dětenice č. 26/2014 záměr na pronájem části nebytových prostor v nemovitosti č. p. 164 (pohostinství Jordán) v obci Dětenice, za účelem provozování hostinské činnosti.

Výměry předmětných prostor, základní údaje:

- **pohostinství:** 104,60 m², Kč: 250,- /m²/rok
- **skladové prostory a ostatní prostory:** 67,60 m², Kč: 100,- /m²/rok
- **soubor vnitřního zařízení** dle soupisu: za dohodnutou částku 14 934,- Kč ročně (tj. cca 13% z propůjčeného inventáře, viz příloha č. 1)
- **celkový pronájem: 47 844,- Kč ročně (3 987,- Kč / 1 měsíc)**
- vytápění prostor je elektrickou energií – akumuláčky
- spotřebu energií bude hradit nájemce na základě uzavřených smluv přímo dodavatelům
- provozování pohostinství v termínu **od 1. 5. 2014 do 30.4.2019**

Povinný obsah nabídky:

Příhláška do výběrového řízení musí obsahovat tyto náležitosti:

- u fyzických osob: jméno a příjmení, datum narození, adresa trvalého pobytu, telefon, e-mail;
- u právnických osob: název firmy, sídlo firmy, IČ, telefon, e-mail;

Pro podání přihlášky nejsou stanoveny další povinné přílohy. Výhodou při hodnocení mohou však být tyto skutečnosti:

- znalost místních poměrů;
- práce v oboru, kvalifikační předpoklady;
- obchodní dovednost, historie;
- časová flexibilita pro pracovní dobu;
- **zpracování záměru (povinná příloha přihlášky)**

Příjem nabídek

Nabídky budou přijímány v termínu do 21. dubna 2014 do 17:00 hod. v zalepené obálce, označené nápisem „Pohostinství Jordán - neotvírat“. Nabídky lze podat osobně v úřední dny Obecního úřadu Dětenice, nebo doporučenou poštou na adresu: Obecní úřad Dětenice, Dětenice 141, 507 24 dětenice. Obálka musí být zřetelně označena adresou odesílatele.

Způsob hodnocení nabídek

Výběr nájemce proběhne ve středu 23. dubna 2014 v 17.00 hodin.

Výsledek výběrového řízení bude všem uchazečům oznámen nejpozději do 25. dubna 2014.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je předložení ověřené kopie živnostenského listu. Pokud k 1.5.2014 nedojde na straně vítěze výběrového řízení k podpisu nájemní smlouvy, jeho vítězství se ruší a na první místo postupuje další účastník.

Další podmínky zadavatele

Obec Dětenice si vyhrazuje právo:

- nepřijmout žádnou z podaných nabídek, neuzavřít smlouvu se žádným uchazečem;
- od záměru pronájmu ustoupit, případně zrušit soutěž;
- vyloučit nabídku, která bude obsahově nekompletní;
- zadavatel nehradí uchazečům žádné náklady týkající se této soutěže.

Případné bližší informace podají:

- Ing. Radomír Vališka, starosta obce, mobil: 725 081 036;

Radomír Vališka
starosta obce Dětenice

V Dětenicích dne 07. 4. 2014