

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

Otevřené zahrady Jičínska

Veliš 40, 507 21 Veliš

IČO: 27017346

Zastoupené předsedou sdružení Mgr. Janem Jiterským

Bankovní účet u České spořitelny: 2574579399/0800

(dále jen „objednatel“)

a

.....
.....
.....
.....

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavírají smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení podle podmínek obsažených dále ve smlouvě.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla „.....“
.....“
2. Smluvní strany berou na vědomí, že v době uzavření této smlouvy je rozsah provedení díla specifikován cenovou nabídkou zhotovitele na toto dílčí plnění veřejné zakázky malého rozsahu v rámci výběrového řízení k realizaci projektu spolupráce „Živý venkov - tradice a současnost“.
3. Plnění smlouvy bude splňovat všechny technické požadavky a normy. Zhotovitel potvrzuje, že pro všechny, i dílčí, pracovní postupy plnění této smlouvy má potřebnou kvalifikaci i technické vybavení.

III. Termín a místo plnění

1. Termín zahájení prací:
2. Termín převzetí staveniště:

3. Zhotovitel se zavazuje předat dílo objednateli (dokončení díla) nejpozději do od potvrzení smlouvy o dílo.
4. Místem plnění je , v katastrálním území Běchary, okres Jičín, kraj Královéhradecký.
5. Lhůta provedení díla je konečná a neměnná.

IV.

Cena díla

1. Smluvní strany sjednaly pevnou cenu za dílo v celkové výši Kč včetně 20% DPH.
2. Specifikace smluvní ceny díla je uvedena v oceněném výkazu výměr v cenové nabídce zhotovitele.

V.

Podmínky pro provádění díla

1. Zhotovitel potvrzuje, že si plně uvědomuje rozsah prací a dodávek, které jím mají být provedeny.
2. Objednatel se prostřednictvím starosty obce Běchary nebo jím pověřenou osobou zavazuje připravit přístup na staveniště v termínu realizace díla.
3. Zhotovitel je povinen podrobit se organizačním a bezpečnostním opatřením, která objednatel podnikne. Zhotovitel bude práce provádět tak, aby co nejméně omezil běžný provoz i činnost jiných zhotovitelů.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci stavby použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po celou dobu životnosti díla byla zaručena jejich mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky a další vlastnosti obvyklé u tohoto druhu výrobků a materiálů.
5. K přejímce dokončeného díla zhotovitel vyzve oprávněného zástupce objednatele k přejímacímu řízení, které bude uzavřeno podpisem Protokolu o převzetí dokončeného díla nebo podpisem obdobného dokumentu.
6. Objednatel se stává vlastníkem předmětu díla, případně jeho části, dnem uhrazení smluvené částky za dílo na účet zhotovitele. Nebezpečí škody na díle a na věcech, k jeho zhotovení opatřených, nese zhotovitel do okamžiku jeho předání objednateli.
7. Vyžádá-li to povaha díla, zhotovitel povede evidenci o průběhu stavby v souladu se zněním zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

VI.

Platební podmínky, smluvní pokuty a sankce

1. Právo zhotoviteli na zaplacení vzniká po řádném a včasném provedení díla, po jeho předání objednateli, po odstranění vad a nedodělků z předávacího řízení.
2. Konečné vyúčtování provede zhotovitel formou daňového dokladu, který bude mít všechny náležitosti stanovené zákonem, do 30 dnů po podpisu Protokolu o převzetí dokončeného díla (případně ode dne odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímce díla). Zhotovitel je povinen rozúčtovat faktury a uvést text na faktuře podle pokynů objednatele.
3. Zhotovitel vzal na vědomí, že v konečné faktuře vyúčtuje objednateli své veškeré pohledávky, maximálně do výše ceny uvedené v oddíle IV odst. č. 1. Objednatel není

povinen uhradit zhotoviteli jakékoli další platby z pohledávek požadovaných zhotovitelem po uhrazení konečné faktury.

4. Samostatnou přílohou k faktuře bude podrobný výkaz výměr zpracovaný podle kódů v ceníku stavebních prací a materiálu RTS, a.s. Brno. U množství žádné položky uvedené ve výkazu výměr nesmí být použito označení komplet či soubor.
5. Při nesplnění termínu plnění, uvedené v oddíle III. odst. č. 3, zaplatí zhotovitel objednateli sankci ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů ode dne vyúčtování sankce.
6. V případě, že objednavatel bude v prodlení se splatností daňového dokladu, je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení.

VII.

Záruka za dílo, servisní podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít jako celek od předání po celou záruční dobu vlastnosti dohodnuté smlouvou a technickými normami, které se na dílo vztahují. Záruční doba je nejméně 5 let.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dodávka je kompletní a bez právních vad a že dodané množství se shoduje s údaji v průvodních dokladech, fakturách a soupisu provedených prací.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po uplynutí záruční doby bude zabezpečovat pozáruční servis na toto dílo, v případě zájmu uživatele tohoto díla.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
2. Objednatel nebo starosta obce Běchary nebo jedním z nich pověřená osoba si vyhrazuje právo průběžně kontrolovat provádění díla. Na zjištěné nedostatky upozorní písemně objednatele a zhotovitele a zhotovitele požádá o jejich odstranění. Takové žádosti je zhotovitel povinen vyhovět nejpozději do termínu předání díla.
3. V ostatních případech se na tuto smlouvu vztahují ustanovení Obchodního zákoníku v platném znění.
4. Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V dne

V dne

Objednavatel:

Zhotovitel: