

# SMLOUVA O DÍLO

## I.

### Smluvní strany

Otevřené zahrady Jičínska

Veliš 40, 507 21 Veliš

IČO: 27017346

Zastoupené předsedou sdružení Mgr. Janem Jiterským

Bankovní účet u České spořitelny: 2574579399/0800

(dále jen „objednatel“)

a

.....  
.....  
.....  
.....

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavírají smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení podle podmínek obsažených dále ve smlouvě.

## II.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla „**Výstavba dřevěného podia a zpevněné plochy v obci Dětenice.**“
2. Smluvní strany berou na vědomí, že v době uzavření této smlouvy je rozsah provedení díla specifikován cenovou nabídkou zhotovitele na toto dílčí plnění veřejné zakázky malého rozsahu v rámci výběrového řízení k realizaci projektu spolupráce „Živý venkov - tradice a současnost“.
3. Plnění smlouvy bude splňovat všechny technické požadavky a normy. Zhotovitel potvrzuje, že pro všechny, i dílčí, pracovní postupy plnění této smlouvy má potřebnou kvalifikaci i technické vybavení.

## III.

### Termín a místo plnění

1. Termín zahájení prací: .....
2. Termín převzetí staveniště: .....
3. Zhotovitel se zavazuje předat dílo objednateli (dokončení díla) nejpozději do ..... od potvrzení smlouvy o dílo.
4. Místem plnění je **zahrada u Foerstrova památníku v obci Dětenice p. parcela č. 73, 91/4, 91/5 a 91/6**, v katastrálním území Osenice, okres Jičín, kraj Královéhradecký.
5. Lhůta provedení díla je konečná a neměnná.

#### **IV.**

##### **Cena díla**

1. Smluvní strany sjednaly pevnou cenu za dílo v celkové výši ..... Kč včetně 20% DPH.
2. Specifikace smluvní ceny díla je uvedena v oceněném výkazu výměr v cenové nabídce zhotovitele.

#### **V.**

##### **Podmínky pro provádění díla**

1. Zhotovitel ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejpozději 10 pracovních dní předem písemně oznámí tomuto archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací souvisejících s výstavbou podia: Regionální muzeum a galerie – muzeum hry v Jičíně, Valdštejnovo náměstí 1, 506 01 Jičín, tel. 493 532 204, email: ulrychova@muzeumhry.cz.
2. Zhotovitel ve smyslu § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, osobně nejpozději do druhého dne oznámí nejbližšímu muzeu a také kontaktní osobě objednatele (Kamila Kabelková, tel. 602 420 396), dojde-li k archeologickému nálezu mimo provádění archeologických výzkumů.
3. Smluvní ujednání dle bodu 1. a 2. vyplývají z Územního souhlasu s umístěním stavby „Foerstrův památník – podium“ ze dne 4. 5. 2012, vydaného Městským úřadem Libáň.
4. Zhotovitel potvrzuje, že si plně uvědomuje rozsah prací a dodávek, které jím mají být provedeny.
5. Objednatel se prostřednictvím starosty obce Dětenice nebo jím pověřenou osobou zavazuje připravit přístup na staveniště v termínu realizace díla.
6. Zhotovitel je povinen podrobit se organizačním a bezpečnostním opatřením, která objednatel podnikne. Zhotovitel bude práce provádět tak, aby co nejméně omezil běžný provoz i činnost jiných zhotovitelů.
7. Zhotovitel je povinen při realizaci stavby použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po celou dobu životnosti díla byla zaručena jejich mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky a další vlastnosti obvyklé u tohoto druhu výrobků a materiálů.
8. K přejímce dokončeného díla zhotovitel vyzve oprávněného zástupce objednatele k přejímacímu řízení, které bude uzavřeno podpisem Protokolu o převzetí dokončeného díla nebo podpisem obdobného dokumentu.
9. Objednatel se stává vlastníkem předmětu díla, případně jeho části, dnem uhrazení smluvené částky za dílo na účet zhotovitele. Nebezpečí škody na díle a na věcech, k jeho zhotovení opatřených, nese zhotovitel do okamžiku jeho předání objednateli.
10. Zhotovitel povede evidenci o průběhu stavby v souladu se zněním zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

#### **VI.**

##### **Platební podmínky, smluvní pokuty a sankce**

1. Právo zhotoviteli na zaplacení vzniká po řádném a včasném provedení díla, po jeho předání objednateli, po odstranění vad a nedodělků z předávacího řízení.
2. Konečné vyúčtování provede zhotovitel formou daňového dokladu, který bude mít všechny náležitosti stanovené zákonem, do 30 dnů po podpisu Protokolu o převzetí

dokončeného díla (případně ode dne odstranění vad a nedodělků zjištěných při převjímce díla). Zhotovitel je povinen rozúčtovat faktury a uvést text na faktuře podle pokynů objednatele.

3. Zhotovitel vzal na vědomí, že v konečné faktuře vyúčtuje objednateli své veškeré pohledávky, maximálně do výše ceny uvedené v oddíle IV odst. č. 1. Objednatel není povinen uhradit zhotoviteli jakékoli další platby z pohledávek požadovaných zhotovitelem po uhrazení konečné faktury.
4. Samostatnou přílohou k faktuře bude podrobný výkaz výměr zpracovaný podle kódů v ceníku stavebních prací a materiálu RTS, a.s. Brno. U množství žádné položky uvedené ve výkazu výměr nesmí být použito označení komplet či soubor.
5. Při nesplnění termínu plnění, uvedené v oddíle III. odst. č. 3, zaplatí zhotovitel objednateli sankci ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů ode dne vyúčtování sankce.
6. V případě, že objednavatel bude v prodlení se splatností daňového dokladu, je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení.

## **VII.**

### **Záruka za dílo, servisní podmínky**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít jako celek od předání po celou záruční dobu vlastnosti dohodnuté smlouvou a technickými normami, které se na dílo vztahují. Záruční doba je nejméně 5 let.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dodávka je kompletní a bez právních vad a že dodané množství se shoduje s údaji v průvodních dokladech, fakturách a soupisu provedených prací.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po uplynutí záruční doby bude zabezpečovat pozáruční servis na toto dílo, v případě zájmu uživatele tohoto díla.

## **VIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
2. Objednatel nebo starosta obce Dětenice nebo jedním z nich pověřená osoba si vyhrazuje právo průběžně kontrolovat provádění díla. Na zjištěné nedostatky upozorní písemně objednatele a zhotovitele a zhotovitele požádá o jejich odstranění. Takové žádosti je zhotovitel povinen vyhovět nejpozději do termínu předání díla.
3. V ostatních případech se na tuto smlouvu vztahují ustanovení Obchodního zákoníku v platném znění.
4. Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V ..... dne .....

V ..... dne .....

Objednavatel:

Zhotovitel: